

ALPINA INSCHRIFFFORMULIER “De Kroon” Emmeloord

Inschrijver 1		Inschrijver 2
Achternaam:		
Voornaam voluit:		
Geboortedatum:		
Geboorteplaats:		
Burgerlijke staat:	Gehuwd / Ongehuwd	Gehuwd / Ongehuwd
Adres:		
Postcode:		
Telefoon:		
E-mailadres:		

Overige gegevens

Huidige woning^{**}: Huurwoning Koopwoning Inwonend ^{**}aankruisen wat van toepassing is

Als u de woning gaat kopen, wilt u dan ook voorbehouden opnemen? Ja* / Nee*

Zo ja*:

Financiering * doorhalen wat niet van toepassing is

Neem contact met mij op voor het inplannen van een vrijblijvend ^{**}:

Gesprek over de waarde van mijn huidige woning^{**}

Hypotheekgesprek

Geen van bovenstaande ^{*} ^{**} aankruisen wat van toepassing is

Voorkeur	Bouwnummer	Eventuele opmerkingen
1 ^e		
2 ^e		
3 ^e		
4 ^e		
5 ^e		

Ondergetekende verklaart de in dit formulier gevraagde gegevens naar waarheid te hebben ingevuld en kennis te hebben genomen van de voorwaarden, regels en toewijzingsprocedure zoals op de achterzijde vermeld. Verstreekte informatie zal vertrouwelijk worden behandeld.

Handtekening inschrijver 1:

Handtekening inschrijver 2:

Plaats / Datum:

Plaats / Datum:

HET INSCHRIFFFORMULIER KUNT U MAILEN NAAR NIEUWBOUW.EMMELOORD@ALPINA.NL
OF INLEVEREN OP ONS KANTOOR TOT UITERLIJK MAANDAG 29 APRIL 2024 12:00 UUR.

Alpina Makelaardij Emmeloord

De Deel 21-1

8302 EK Emmeloord

0527-276180

www.alpina.nl

Inschrijfprocedure

Vanaf de start van de verkoop op 18 april 2024 kunt u uw interesse voor een appartement kenbaar maken. U kunt het ingevulde formulier sturen naar nieuwbouw.emmeloord@alpina.nl of inleveren op ons kantoor tot **MAANDAG 29 april 2024 12:00 UUR**. Uiterlijk woensdag 1 mei 2024 wordt u geïnformeerd of u een woning toegewezen heeft gekregen.

Er gelden een aantal regels:

- Per toekomstig huishouden kunt u slechts één inschrijfformulier indienen. Dubbele inschrijvingen worden uitgesloten van toewijzing;
- Alleen de op het formulier vermelde perso(o)n(en) kunnen kopen;
- Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden geaccepteerd.

De toewijzing

Nadat de inschrijvingsperiode is gesloten, worden de inschrijvingen verzameld. De ontwikkelaar (NAF) zal per appartement een kandidaat toewijzen. Deze kandidaten worden vervolgens door de makelaar uitgenodigd voor een optiegesprek. Mocht de eerste kandidaat afzien van aankoop, dan wordt een nieuwe kandidaat benaderd.

Mochten wij u in eerste instantie geen appartement kunnen aanbieden, dan ontvangt u hierover uiterlijk in de week van 1 mei 2024 per e-mail bericht. U kunt dan reserve kandidaat worden voor de appartement(en) waarvoor u zich heeft ingeschreven.

Toewijzingsprocedure

Over de uitslag van de toewijzing wordt niet gecorrespondeerd. Aan de inschrijving kunnen geen rechten worden ontleend.

Procedure

U dient op het inschrijfformulier uw keuze(s) aan te geven. Als wij uw eerste keuze niet kunnen aanbieden zullen wij kijken naar de door u opgegeven overige voorkeuren. Mocht daarvan een appartement beschikbaar zijn dan bieden we u die aan.

Wanneer u een appartement toegewezen heeft gekregen, wordt u uitgenodigd voor het optiegesprek. Tijdens het optiegesprek krijgt u alle (contract-) informatie van het appartement (het bouwnummer) van uw keuze. Het appartement zal gedurende maximaal twee weken voor u gereserveerd worden. Verder zal er tijdens het optiegesprek een toelichting worden gegeven op het plan, de procedure en natuurlijk is er ruimte om uw vragen te stellen.

Opties vervallen

- Twee weken na reservering van het bouwnummer;
- Indien u aangeeft niet tot koop van het betreffende bouwnummer over te gaan;
- Zodra de optie wordt omgezet in een overeenkomst door het tekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst.

Koop-/aannemingsovereenkomst

Het kopen van een appartement wordt vastgelegd in een koop- en een aannemingsovereenkomst. Aan de hand van de door u opgegeven persoonsgegevens worden de overeenkomsten voor het betreffend appartement opgesteld.



BOUW weever-bouw.nl

 **WEEVER** | BOUW